

## **АННОТАЦИЯ**

диссертационной работы на тему:

### **Социально-экологические и архитектурно-градостроительные принципы развития общественных пространств в крупных городах Казахстана**

представленной на соискание степени доктора философии (PhD) по образовательной программе 8D07302 – Архитектура и градостроительство

**КОЖАХМЕТОВА ЭДІЛЕТ ЕРБОЛУЛЫ**

**Актуальность исследования.** В современном мире значительно повышается внимание к вопросам роли и значимости общественных пространств в городской среде. Этот тренд обусловлен усиливающимся влиянием городов на социальную и экономическую жизнь стран, как развитых, так и находящихся на пути развития.

Казахстан также примечателен в данном контексте, но, несмотря на его значительную территорию и уникальные природные условия, исследования урбанистических процессов здесь еще не получили широкого распространения, особенно в части изучения общественных пространств и их влияния на развитие городов. Анализ особенностей развития общественных пространств на примерах Алматы, Астаны и Шымкента, городов с наибольшей численностью населения в стране, становится особенно актуальным.

Исследование направлено на выявление как качественных, так и количественных изменений в общественных пространствах Алматы, Астаны и Шымкента. Данный подход мотивирован новыми приоритетами при планировании городских пространств в контексте устойчивого развития, где особое внимание уделяется не только экологическим аспектам охраны природы, но и удовлетворению потребностей жителей в качественной жизненной среде. Таким образом, на передний план выходит важность комплексных исследований, направленных на всестороннюю оценку состояния общественных пространств, отражающих социальные изменения в структуре города.

Анализ принципов формирования и развития общественных пространств играет ключевую роль в определении их теоретической значимости и практического применения в современных методиках градостроительного проектирования и строительства. Особое внимание уделяется адаптации к изменяющимся потребностям населения, что становится критически важным для мегаполисов Казахстана. В условиях динамичного развития экономики, социальной и градостроительной сфер общественные пространства городов проходят через сложный процесс эволюции, занимая все более значимое место в структуре урбанистической среды.

Исторически общественные пространства занимали центральное место в архитектуре городов, отражая ключевые аспекты композиции и дизайна, а также способствуя повышению качества жизни горожан. Это подчеркивает важность дальнейшего изучения и анализа общественных пространств, поскольку они обретают новое значение в современном городском контексте, отвечая на вызовы времени и меняющиеся социальные требования.

Данное исследование посвящено изучению социально-экологических и архитектурно-градостроительных принципов развития общественных пространств в крупных городах Казахстана. Исследование включает теоретический и практический анализ современного опыта различных стран, определяет основные условия и факторы, влияющие на создание социально комфортных общественных пространств, и содержит разработку концептуальной модели.

В крупных городах Казахстана, как и в любых других мегаполисах мира, формирование общественных пространств происходит под влиянием множества факторов: социально-экономических, природных, экологических, а также градостроительных.

Социально-экономические аспекты, такие как демографическая структура населения, экономическое развитие, миграционные тенденции и социальное устройство, динамично изменяются со временем и оказывают непосредственное или опосредованное воздействие на структуру и функциональность общественных пространств. В малых городах общественные пространства чаще всего сосредоточены в центрах, парках и на площадях, в то время как в мегаполисах их количество и разнообразие значительно возрастают, обеспечивая каждому жилому району свои зоны для отдыха и социального взаимодействия. Появляются новые формы общественных пространств: зоны перед торговыми и развлекательными центрами, пешеходные улицы и места для массовых мероприятий на открытом воздухе.

Демографическая составляющая населения больших городов становится более разнообразной, что приводит к появлению специализированных мест для досуга молодежи или, наоборот, пожилых людей, а также мест встреч различных этнических групп, особенно во время национальных и религиозных праздников.

Экономическое развитие города влияет на инфраструктуру досуга и развлечений, стимулируя инвестиции в создание и развитие новых типов общественных пространств, в том числе за счет реконструкции ветхих районов и перепрофилирования промышленных зон.

Природные условия – климат, ландшафт и наличие водных ресурсов – определяют планировку города и распределение его функциональных зон, влияя на расположение и форму общественных пространств.

Экологические факторы рассматриваются в контексте взаимодействия населения с природной и созданной человеком средой, включая вопросы городской экологии и обеспечения качественной среды для жизни, а также социальной экологии, акцентирующей внимание на социальной дифференциации и потребностях различных групп населения.

Градостроительные факторы включают в себя все аспекты городского планирования и инфраструктуры – от инженерных и технических решений до городского дизайна и эстетики общественных пространств, определяя их размеры, конфигурацию и расположение. Эти факторы тесно переплетаются с социально-экономическими условиями и будут детально анализироваться далее в контексте развития общественных пространств в Алматы, Астане и Шымкенте, а также на примере нескольких крупных городов мира.

Несмотря на наличие обширных научных исследований, посвященных проектированию и созданию общественных пространств, наблюдается недостаток исследований по созданию оживленного, социально комфортного, безопасного и инклюзивного общественного пространства способствующие формированию устойчивых сообществ, с ориентиром на приоритетность пешеходов, как основных участников дорожного движения в мегаполисах Казахстана.

**Актуальность исследования обоснована:**

- необходимостью выявления основных социально-экологических, архитектурных и градостроительных проблем в крупных городах Казахстана, особенно в Алматы, Астане и Шымкенте;
- необходимостью понимания взаимосвязей между урбанизацией, общественными пространствами и социальной устойчивостью;
- возросшими социальными фрагментациями общественных пространств и созданием закрытых сообществ из-за рыночно-ориентированных подходов и девелоперских проектов;
- необходимостью разработки стратегий для улучшения этих условий с учетом социально-экологических и архитектурно-градостроительных принципов.

**В процессе исследования использовались труды, посвященные следующим направлениям:**

– **история формирования городских общественных пространств** рассматриваются в работах К. Байпакова, А. Маргулана, Т. Басенова, М. Мендикулова, В. Глазычева, Бунина, М. и Саваренской, А. Абилова и А. Ходжикова, Б. Глаудинова, Л. Лаврова и А. Еремеевой, А. Ана, Б. Куспангалиева, К. Самойлова, R. Sennett, A. Inam, A. Потапова, С. Капкова, И. Рахимова, П. Шабурова, Г. Камаловой и Д. Асылбекова, А. Журина, М. И. Кенжебекова, Е. Николаева, М. Глаудиновой и Л. Бадердинова, М. Ескендинова, Г. Малояна, Н. Саржанова и Т. Schurch;

– **особенности феномена современного городского общественного пространства** рассматриваются в работах Б. Куспангалиева, K. Dovey и E. Pafka, В. Глазычева, М. Глаудиновой, Нуржанова А., А. Корниловой и Д. Саекова, Толегена, А. Абилова и А. Ходжикова, А. Inam, А. Кочериди, Г. Мауленовой, В. Мусабаевой и Д. Абайдуловой, J. Bingham-Hall, О. Дьячковой, Я. Гейла, М. Purcell, О. Матвеевой;

– **теоретические принципы формирования устойчивых городов** раскрыты в работах M. Roseland, M. Felder, A. Dale, V. Wilson, D. Bridger. E. Talen, L. Sungduck, J. Onyx, R. Sennett, J. Lane, B. Anderson, I. Young, E. Klinenberg, M. O'Brien, L. Jeffres;

– **формирование комфортных общественных пространств** представлено в работах А. Абилова и А. Ходжикова, В. Глазычева, М. Carmona, F. Tonkiss, A. Inam, M. O'Brien, L. Jeffres, J. Middleton, D. Peel, G. Lloyd, N. Kamel, H. Kamalipour и N. Peimani, C. McFarlane, A. Roy, О. Вендиной, М. Kaika и K. Thielen, K. Lynch, N. Brenner и N. Theodore, J. Wolch, J. Byrne и J. Newell, R. Atkinsons;

– **архитектурно-градостроительные аспекты формирования и улучшения общественных пространств** исследованы в работах Б. Куспангалиева, А. Абилова, Л. Сидоренко, А. Жанбозова, М. Глаудиновой и Л. Бадердинова, Р. Дубина, А. Маметова и Ш.Карманова, К. Самойлова, А. Турекуловой и А. Дуйсенби, Я. Гейла, А. Хайржана и А. Галимжановой, Л. Нысанбаевой, А. Ходжикова, А. Кочериди, И. Василенко, Е. Кайдаловой, S. Hallsworth и S. Stephenson, R. Madelin и D. Porphyrios, P. Bishop и L. Williams, R. Imrie, R. Moore, M. Edwards.

Однако работ, отражающих формирование социально комфортных инклюзивных общественных пространств в изменяющихся социально-экологических и архитектурно-градостроительных условиях крупных городов Казахстана, в настоящее время недостаточно.

**Цель работы** – исследование существующих социальных, экологических, архитектурных и градостроительных проблем общественных пространств и разработка социально-экологических, архитектурно-градостроительных принципов для создания современной комфортной городской среды в различных типах общественных пространств в крупных городах Казахстана.

**Для достижения поставленной цели решаются следующие задачи:**

- используя выбранные примеры общественных пространств в Алматы, Астане и Шымкенте, а также зарубежный аналог в Великобритании (Cardiff Bay в Кардиффе), исследовать социально-функциональную роль общественного пространства и определить социальные, архитектурные и градостроительные аспекты формирования современных комфортных городских пространств;

- рассмотреть мировой опыт и основные тенденции в развитии современных комфортных городских пространств, в частности вопросы, связанные с социальным равенством, городским контролем, частной собственностью на городскую среду и правом на их использование, а также рассмотреть вопросы, касающиеся оптимального баланса между различными пользователями общественного пространства, включая пешеходов и транспорт;

- в целях критического переосмысления предыдущих исследований и заполнения пробелов, связанных с социально-функциональной ролью общественного пространства в повседневном пользовании социумом исследовать возможные связи между морфологией городской застройки, оживленностью общественного пространства и舒适ностью городской среды;

- на основе исследования выявить принципы формирования современных и комфортных городских общественных пространств и предложить концептуальные модели и проектные предложения по созданию комфортных общественных пространств на примере города Алматы.

**Методика исследования.** Методы сбора данных, применяемые в диссертации, являются качественными и количественными. Качественные методы включают морфологический анализ архитектурно-градостроительного планирования, натурное наблюдение и фотографирование районов исследования. Архитектурно-градостроительные составляющие общественного пространства исследуются с помощью морфологического анализа застройки

района: проходимости участка, доступности общественных мест, улиц, тротуаров и дорожек, созданных движением людей, и связи с соседними районами. Кроме того, морфологический анализ застройки используется для оценки плотности городской застройки и функционального назначения прилегающих зданий, которые показывают разнообразие функций для оценки оживленности общественных пространств. Социальное взаимодействие, отношения между людьми и их поведение в общественном пространстве, изучаются путем натуральных наблюдений, включая фотографирование для подтверждения этих действий в разные дни недели и время.

Количественные методы включают социологические исследования в виде опросов и анкетирования горожан для сопоставления и подтверждения результатов морфологического анализа городской застройки и натуральных наблюдений. Рамка опроса основана на принципах социологических исследований профессора Абилова А.Ж [2] для выявления существующих социально-экологических, архитектурных и градостроительных проблем общественных пространств. Анализ статистических демографических данных также используется для иллюстрации социологических аспектов города, которая дополняет результаты анализа градостроительной морфологии и натуральных наблюдений. Вторичные данные получены из ранее опубликованных научных работ, официальных и правительственных веб-страниц и интернет-платформ.

Экспертная оценка включает анализ соответствия существующих градостроительных ситуаций, критериям современных общественных пространств города.

**Объект исследования:** городские общественные пространства в городах Алматы, Астане и Шымкенте, а также зарубежный аналог в Великобритании – район Cardiff Bay в Кардиффе.

**Предмет исследования:** социально-экологические, архитектурные и градостроительные принципы развития современных и социально комфортных городских общественных пространств.

**Ведущая гипотеза.** Социально-комфортное городское общественное пространство достигается при комплексном учете социально-экологических и архитектурно-градостроительных факторов.

**Границы исследования.** Временные рамки охватывают XX-XXI в.в., географические – общественные пространства в Алматы, Астане и Шымкенте, городского значения (уровень города), общественные пространства в финансовых и административных деловых районах (уровень района), а также общественные пространства в жилых кварталах (местный уровень).

**Научная новизна работы заключается в следующем:**

– проведен комплексный анализ общественных пространств в крупных городах Казахстана по социально-экологическим, архитектурным и градостроительным критериям, в Алматы: площадь Республики, сквер перед Сатпаев Университетом, а также общественные пространства в жилом районе; Жастар саябағы в Астане и площадь перед зданием городского акимата в г. Шымкент;

– разработаны концептуально-теоретические модели и предложения по улучшению городских общественных пространств для аналогичных градостроительных участков;

– предложены социально-экологические, архитектурные и градостроительные принципы улучшения социальной сплоченности горожан и оживленности за счет комфортных общественных городских пространств.

#### **Практическая значимость диссертации:**

- возможность для проектировщиков и архитекторов получить научные и практические рекомендации по проектированию общественных пространств в крупных городах с учетом архитектурных и градостроительных принципов;

- исследование расширяет знания о социально-функциональной роли общественного пространства, с акцентом на следование принципам устойчивого сообщества. Результаты могут быть полезны для архитекторов, градостроителей, местных сообществ и государственных органов для понимания последствий применяемых городских трансформаций и преобразования этих градостроительных участков в более комфортные и устойчивые районы;

- путем разработки социально-экологических, архитектурных и градостроительных принципов предложены концептуальные предложения по преобразованию общественных пространств на примере г. Алматы. Результаты могут быть полезны градостроителям для проектных решений городских общественных пространств в социально справедливые и комфортные для жителей города;

- результаты этой работы могут использоваться в учебном процессе для подготовки учебных курсов по градостроительству, городской социологии и принципам устойчивой архитектуры.

#### **Научная достоверность** установленных в работе положений обоснована следующим:

– проведены натурные обследования и аналитическая работа: обследовано 10 общественных пространств в 6 крупных городах, в том числе в Алматы, Астане и Шымкенте, а также в Лондоне, Кардиффе (Великобритания) и Дубае (ОАЭ);

– изучен и сопоставлен морфологический анализ градостроительных участков в комплексе с социологическими исследованиями;

– осуществлены сбор, изучение и анализ литературных источников отечественного и зарубежного опыта по созданию социально комфортных общественных пространств.

**Апробация работы.** Результаты научно-исследовательской работы внедрены при проектировании объектов ТОО «Научно-исследовательский институт «Алматыгенплан» – фрагментов градостроительных участков в проектах детальных планировок (ПДП) в генеральном плане Алматы до 2040 года, а также в ТОО «3-A Engineering» в следующих проектах:

1. Концепция застройки района ветхих многоквартирных жилых домов в квадрате улиц Розыбакиева, Жандосова, Радостовца и Сатпаева, г. Алматы;

2. Благоустройство общественных пространств многофункциональной жилой застройки, расположенной в квадрате улиц Айтеке би, Казыбек би, Барыбаева и Кайырбекова, г. Алматы;
3. Благоустройство сквера вокруг Вознесенского Собора в г. Алматы;
4. Многофункциональный жилой и общественно-деловой комплекс, расположенный между проспектом Сейфуллина и улицей Наурызбай батыра, выше улицы Сатпаева, г. Алматы;
5. Благоустройство общественных пространств многофункционального жилого комплекса, расположенного по проспекту Назарбаева 28А, г. Алматы;
6. Благоустройство общественных пространств жилого комплекса, расположенного по ул. Халлиуллина 196/17 и 196/18, г. Алматы;
7. Многоквартирный жилой комплекс, расположенного по адресу: Бостандыкский район, мкр. Ерменсай, ул. Торангы №55, г. Алматы;
8. Благоустройство общественных пространств жилого комплекса, расположенного по ул. Оспанова 80/85, г. Алматы;
9. Благоустройство общественных пространств многофункционального жилого комплекса, расположенного по ул. Тимирязева 177, г. Алматы;

**На защиту выносятся следующие положения диссертации:**

- концептуально-теоретическая модель реконструкции общественных пространств в крупных городах Казахстана;
- принципы формирования социально комфортных общественных пространств с учетом архитектурно-градостроительных особенностей крупных городов Казахстана.

**Личный вклад:**

1. Разработаны методические основы формирования социально-комфортных общественных пространств.
2. Сформирована модель социального исследования населения, позволяющий выявить основные факторы влияния градостроительной морфологии на социальный комфорт в общественных пространствах.
3. Обследованы общественные пространства различного городского значения в крупных городах Казахстана.

**Результаты исследования.** Основные результаты исследования доложены и обсуждены на семинарах и научно-практических конференциях, посвящённых вопросам урбанистики, архитектуры, планирования, развития и строительства городской инфраструктуры.

По теме диссертации опубликовано 7 статей, в том числе 3 статьи в изданиях, рекомендуемых Комитетом по обеспечению качества в сфере науки и высшего образования Министерства науки и высшего образования Республики Казахстан; 2 статьи в материалах международных конференций, в том числе 1 статья опубликована в издании, входящем в базу данных российского индекса научного цитирования, 2 статьи – в международном научном издании, входящем в базу данных компании Scopus.

**Структура и объем работы.** Диссертационная работа изложена на 230 страницах машинописного текста и состоит из Введения, трех разделов, выводов

и предложений, списка использованных источников (157 наименования), Приложения и иллюстрационного материала, представляющего единое целое с текстом.

**В первом разделе** рассмотрена история формирования общественных пространств, а также выявлены теоретические аспекты их формирования в практике градостроительного планирования крупных городов Казахстана и за рубежом. Проведен обзор литературы и анализ аналогичных исследований по теме диссертации, касающихся фундаментальных аспектов формирования общественного пространства в городах. Освещены отечественные и зарубежные подходы формирования социально-комфортных городских пространств.

**Основные выводы по первой главе:**

Анализ исторического развития общественных пространств иллюстрирует их многоаспектность, функциональную вариативность и ключевую роль в формировании городской среды и улучшении комфортности городской среды. Каждый этап развития общественных пространств несет в себе отражение социально-экономических и культурных изменений общества, демонстрируя эволюцию от монофункциональных пространств древних поселений до сложных планировочных структур современных городов.

Анализ современного состояния общественных пространств позволил выявить:

- необходимость принимать градостроительные решения с учетом всех факторов, влияющих на формирование качественных и количественных характеристик ОП в городе, а также основываясь на объективных данных, избегая повсеместного применения типовых решений без учета морфологии города;

- роль социально-экологических факторов, которые определяют особенности комфортности городской среды, способствуя его социальной оживленности в соответствии с различиями в менталитете, образе жизни, досуговых предпочтениях разнообразных демографических и этнических групп городского населения;

- ответственный контроль и определенность в его осуществлении необходимы для достижения консенсуса среди всех участников относительно настоящих, потенциальных и будущих пользователей. Экономическое неравенство и социальное различие имеют материальные последствия, разделяя общественное пространство на сегрегированную городскую среду;

- необходимость создания социально открытых ОП на перифериях городских районов и кварталов, предоставления жителям возможности для социального обмена, особенно людям из разных социальных слоев, способствуя тем самым вовлечению городских жителей в более активную социальную жизнь через ОП.

Анализ формирования общественных пространств на примере крупных городов подчеркивает необходимость комплексного и систематизированного подхода к проектированию, принимая во внимание множество факторов, которые влияют на уникальность и архитектурно-градостроительные особенности местных условий. В основу проектных решений, как на уровне

генерального плана, так и при детальном планировании отдельных зон городской застройки, должны быть положены результаты всестороннего предпроектного анализа:

*Архитектурно-градостроительные.* Для выявления существующих архитектурно-градостроительных проблем общественного пространства можно использовать следующие виды анализа: анализ плотности городской застройки; анализ многофункциональности городской застройки; анализ принадлежности общественных пространств к форме собственности, включая долю автомобильных дорог в городской среде; анализ пешеходной связанности, проходимости и удобства пешеходного доступа, в том числе для маломобильных групп населения; анализ визуальных границ общественных пространств; анализ работы объектов социальной инфраструктуры в вечернее и ночное время.

*Социально-экологические.* В этом контексте особую ценность приобретают социологические исследования, включая опросы населения, натурные обследования, направленные на выявление потребностей и предпочтений жителей в отношении различных типов ОП и их расположения в градостроительной структуре. Все чаще встает вопрос обеспечения безопасности таких мест. Этот анализ должен включать обследование территорий, предназначенных для создания общественных пространств, а также изучение озеленения городской среды.

**Во втором разделе** проанализированы социально-экологические и архитектурно-градостроительные факторы, влияющие на формирование общегородских, районных и местных общественных пространств, на примере городов Алматы, Астана и Шымкент, а также Кардиффа (Великобритания) для сравнения в качестве зарубежного аналога; приведены результаты морфологического анализа исследуемых градостроительных участков, социологических и натуральных исследований; выявлены существующие социально-экологические и архитектурно-градостроительные проблемы в общественных пространствах крупных городов.

#### **Основные выводы по второй главе:**

В контексте развития общественных пространств в Алматы, Астане и Шымкенте социально-экологические и архитектурно-градостроительные аспекты играют критически важную роль в формировании устойчивой и здоровой городской среды. Исследования подчеркивают, что успешное формирование и развитие общественных пространств зависит от сбалансированного сочетания социальных, экологических, архитектурных и градостроительных подходов, которые в совокупности обеспечивают устойчивость и социальную оживленность городской среды.

Одним из ключевых выводов является тот, что пешеходная доступность и социальная активность общественных пространств напрямую связаны с морфологией городской застройки. Например, в Алматы Площадь Республики, изначально запроектированная как градообразующее общественное пространство, на практике используется как транспортный коридор, что негативно сказывается на пешеходной доступности и социальной активности всего района. Это подчеркивает значимость архитектурно-градостроительного

планирования, которое должно учитывать не только транспортные потребности, но и создавать условия для активного общественного взаимодействия с учетом функционально-социальной роли общественных пространств. Наличие ОП, способствующих социальному взаимодействию и инклюзии, является актуальным для формирования устойчивого сообщества. Однако, как показывает исследование, многие существующие ОП разделены и фрагментированы из-за доминирования автомобильного транспорта, что препятствует их доступности и удобству пользования пешеходами и велосипедистами.

Исследование разных городских общественных пространств также выявило, что важную роль в создании комфортных и привлекательных общественных пространств играет наличие зеленых насаждений и благоустройства для досуга и отдыха. Исследование подчеркивает необходимость увеличения доли озелененных и открытых для доступа общественных пространств в городской застройке, что может способствовать улучшению экологической обстановки, повышению качества городской среды и стимулированию социальной оживленности. Особое внимание в работе было уделено визуальным границам – взаимодействию улиц, зданий и общественных пространств, что является ключом к созданию социально комфортной городской среды.

Сравнительный анализ на примере района Cardiff Bay, показывает, что проблемы и вызовы, с которыми сталкиваются казахстанские города, не уникальны. В некоторых градостроительных проектах за рубежом также не реализуются принципы инклюзивного подхода к планированию, которые бы учитывали мнения и потребности местного населения, а также необходимость баланса между новым строительством и сохранением общественных пространств для обеспечения социальной активности и взаимодействия.

Социально-экологические и архитектурно-градостроительные аспекты развития общественных пространств в крупных городах Казахстана требуют комплексного подхода, включающего экологическую устойчивость, социальную инклюзию и активное участие общественности в процессе планирования и развития городской среды.

**В третьем разделе** предлагаются принципы формирования социально-комфортной городской среды; предложена модель формирования городских общественных пространств с учетом градостроительных особенностей крупных городов Казахстана; разработаны концептуально-проектные предложения улучшения исследуемых городских общественных пространств в условиях крупных городов Казахстана и Кардиффа (Великобритания).

#### **Основные выводы по третьей главе:**

Исследование особенностей развития общественных пространств в разных городах Казахстана и в Великобритании показало, что интеграция исторического контекста и местной культуры, многофункциональность городской застройки, гибкость городской среды и доступность пешеходной сети являются ключевыми архитектурными и градостроительными принципами для создания современных городских пространств. Принципы формирования общественных пространств должны способствовать социальной инклюзии и улучшению качества жизни

всех категорий населения, включая маломобильные группы. Реализация таких экологических и социальных принципов, как озеленение, участие общественности и прозрачность в планировании, не только улучшает городскую среду, но и стимулирует социальное взаимодействие и креативность, снижая социальное напряжение и повышая доверие к государству. Всё вышесказанное формирует гибкую, инклюзивную и социально оживленное общественное пространство, отвечающую потребностям современного общества.

Предложенная теоретическая модель формирования современных городских общественных пространств включает многоэтапный подход - от изучения исторического и культурного контекста до разработки концепций, учитывающих многофункциональность и интеграцию современных архитектурных решений. Реализация модели требует активного участия общественности для обеспечения соответствия проектов реальным потребностям и желаниям жителей. Модель предусматривает также постоянный мониторинг и адаптацию пространств, чтобы они оставались функциональными и привлекательными в долгосрочной перспективе.

На примере г.Алматы предложены концептуальные предложения по трансформации городских общественных пространств, каждое из которых направлено на улучшение качества городской среды и созданию устойчивости городских сообществ.

В концептуальном проекте Площади Республики предлагается повышение функциональности и привлекательности района за счёт компактности и плотности застройки и многофункциональности назначений зданий. Улучшение пешеходной сети и транспортной инфраструктуры, а также озеленение и установка нового освещения должны создать комфортную и безопасную ОП, привлекая больше жителей и туристов и тем самым способствуя формированию устойчивого сообщества.

В концепции преобразования сквера перед Сатпаев Университетом предлагается создание «shared space» на небольшом отрезке улицы Байтурсынова в качестве возможного сценария пространственной организации данного участка. Это позволит равноправно использовать пространство всеми участниками дорожного движения, обеспечивая социальную справедливость и активизируя оживленность в районе. Проект требует активного участия сообщества и введения новых механизмов управления городскими трансформациями. Поскольку данное предложение является гипотетическим, требуются более расширенные исследования с учетом дорожно-транспортных проблем на уровне города.

В концепции преобразования общественных пространств в районе жилого комплекса «Байтал» предложены модели по созданию пешеходоориентированной инфраструктуры и улучшению пешеходной доступности, включая формирование нового бульвара и дополнительных пешеходных аллей, а также по благоустройству зелёных зон. Данные изменения направлены на создание доступной, инклюзивной и функциональной городской

среды и устойчивого сообщества, что способствует улучшению качества жизни и экологической устойчивости.

### **Заключение**

В современном мире общественные пространства приобретают особую значимость для городской среды, влияя на социальную и экономическую жизнь городского населения. Исследование, проведенное в городах Алматы, Астана и Шымкент, демонстрирует актуальность трансформации общественных пространств. Подход к преобразованию таких пространств включает многоуровневый анализ — от исторической значимости до современных архитектурно-градостроительных требований. Исследование подчеркивает необходимость комплексного подхода в планировании, который должен сочетать архитектурные, градостроительные, экологические и социальные принципы.

1. Исследование исторического развития городских общественных пространств выявило их ключевую роль в формировании качества жизни и культурной среды городов. Рассмотрение шести этапов, начиная с древних цивилизаций до наших дней, показывает, как изменялись функции и значение этих пространств в ответ на социальные, экономические и культурные требования времени:

- на ранних этапах, в период древних цивилизаций и античности, общественные пространства служили центрами религиозной и политической жизни;
- в Средневековье общественные пространства, в основном, были местами торговли и культурных взаимодействий;
- период Ренессанса принес расширение и дифференциацию общественных пространств, что отражало рост городских и культурных запросов общества;
- промышленная эпоха и развитие капитализма стимулировали территориальные изменения городов, что привело к созданию микрорайонов и полицентрических городских структур и приоритизации автомобильного транспорта;
- современный этап характеризуется созданием многофункциональных, инклюзивных пространств, способных поддерживать устойчивое развитие и социальное взаимодействие граждан.

Исторический анализ позволяет понять, что общественное пространство — это не просто место встреч или отдыха, а важный элемент городской среды, отражающий социально-экономическое развитие и культурные изменения в обществе. Эволюция общественных пространств демонстрирует, как менялись подходы к планированию и использованию городской территории, как они адаптировались к новым вызовам современного мира.

2. Современные градостроительные решения должны учитывать все аспекты — от архитектурно-градостроительных до социально-экологических, чтобы создавать общественные пространства, отвечающие потребностям всех слоев населения. Это включает в себя обеспечение рациональной транспортной

сети, пешеходной доступности городской среды, социальной безопасности, функциональности общественного пространства и экологической устойчивости района.

3. Исследование влияния социально-экологических и архитектурно-градостроительных факторов на развитие общественных пространств в таких крупных городах Казахстана, как Алматы, Астана и Шымкент, выявляет критически важную роль данных факторов в создании устойчивой и здоровой городской среды. Анализ показывает, что успешное формирование и развитие общественных пространств требует сбалансированного сочетания различных подходов;

- в Алматы, например, существуют проблемы, связанные с пешеходной сетью, недостаточным озеленением и отсутствием активной социальной городской среды, которые обуславливают необходимость пересмотра градостроительных проектных решений. Улучшение визуальных границ ОП и многофункциональность городской застройки может значительно повысить социальную активность и внести значительный вклад в создание комфортной городской среды;
- в Астане и Шымкенте также обнаружены проблемы с транспортной сетью и визуальной привлекательностью границ общественных пространств, что снижает социальную оживленность исследованных районов. Необходимо разработать более эффективные стратегии градостроительного планирования, которые учитывали бы потребности всех слоев населения.

Сравнение с ситуацией в Cardiff Bay (Великобритания) иллюстрирует, что проблемы казахстанских городов не уникальны и что успешные решения могут быть найдены посредством глобального обмена опытом. Необходимо уделять больше внимания обеспечению социальной безопасности, улучшению инфраструктуры и созданию условий для пешеходного движения и культурного обогащения горожан за счет благоустройства городской среды.

4. Для обеспечения успешного развития общественных пространств критически важны комплексный подход и активное участие общественности в процессе планирования и развития городской среды, что обеспечивает:

- социально-экологическую устойчивость;
- социальную инклюзию,
- эффективное использование архитектурно-градостроительных решений для создания комфортной городской среды.

Для реализации потенциала ОП в крупных городах Казахстана требуется учёт всех аспектов градостроительного планирования – от архитектурно-градостроительных факторов до экологических и социальных особенностей, некоторые из них также отражены в перспективе развития ОП в Алматы, согласно генеральному плану развития города до 2040 года.

5. Принципы развития общественных пространств в городах Казахстана предусматривают сочетание исторического контекста, местной культуры, многофункциональности городской застройки. Эти элементы не

только способствуют социальной сплоченности но и обогащают городскую среду, стимулируя социальное взаимодействие и креативность. Активное вовлечение граждан в процесс разработки проектов обеспечивает соответствие результата их реальным потребностям и желаниям и вызывает стремление поддерживать привлекательность этих пространств в долгосрочной перспективе.

6. Разработанная теоретическая модель представляет собой многоэтапный подход к созданию общественных пространств, начиная с анализа исторического и культурного контекста и заканчивая интеграцией современных архитектурных решений. Она подчеркивает значимость создания общественных пространств, доступных для всех слоев населения.

7. Для условий Алматы, в качестве примера, разработаны концептуальные проекты, направленные на трансформацию общественных пространств в целях улучшения городской морфологии за счет компактности и плотности застройки, размещения объектов социальной инфраструктуры и улучшения благоустройства и озеленения района:

- в районе Площади Республики предлагается улучшение оживленности общественного пространства за счет изменения плотности застройки и многофункционального использования зданий;
- создание «shared space» возле Сатпаев Университета и увеличение количества объектов культурно-бытового обслуживания в районе улучшит оживленность общественного пространства;
- в районе жилого комплекса «Байтал» предусмотрены преобразования, направленные на создание пешеходной и комфортной городской среды и размещение большего количества объектов социальной инфраструктуры вдоль основных улиц с целью создания условий для взаимоотношений между жителями района для формирования устойчивых сообществ.

Представленные в работе концептуальные предложения подчеркивают значимость архитектурных, градостроительных, экологических и социальных аспектов для создания оживленных и устойчивых городских общественных пространств. Концептуальные предложения разработаны как возможные сценарии пространственной организации рассматриваемых участков. Важно, что каждое концептуальное предложение должно быть основано на принципах устойчивого развития, способствующих формированию активных, комфортных и функциональных городских общественных пространств и соответствующих вызовам современного градостроительного развития.